



素社街兰蕙园小区：

老社区改造后“焕新颜” 居民齐心维护“绿常驻”

□本版文/图 信息时报记者 卢杰

海珠区素社街兰蕙园小区位于前进路中部，北临基立北街，南接嘉汇华庭，是广州市第一棉纺织厂于20世纪80年代末建造的房改房。近年来，得益于社区微改造项目的开展，兰蕙园小区的环境越来越好，文化氛围越来越浓郁，街坊们的生活幸福感也越来越高。

改造工程“内外兼修” 街坊都点赞

兰蕙园小区微改造项目是海珠区首批老旧小区微改造项目之一，工程项目建筑总面积约2万平方米，涉及9个门牌、5栋大楼，辐射人群约3.6万人。

在微改造过程中，素社街道组建“微改造建设委员会”，充分发挥群众监督作用。在“改不改、改什么、怎么改”的问题上，全程征求民意，先后召开6次座谈会，征集居民意见200余条，改造方案数易其稿。主要改造项目中既有外立面整饰，“三线”整治、修复雨棚、维修小区道路、改造休闲广场等外观景致优化工程；又有增设化粪池、治安监控系统，更换排水管网等一系列提升居民生活幸福感的工程，使微改造成果既有“面子”，又有“里子”，社区居民纷纷点赞。

“100分的好！”街坊陈婆婆对记者说，以前兰蕙园跟其他的老旧城区无异，楼是旧的，路是破的，也没什么休闲娱乐设施。现在微改造后，不少住在商品小区的亲戚回来看见了都说很漂亮。



社区的休闲走廊外观景致焕然一新。

开展义诊义剪惠民活动 丰富文娱生活

“这变化太大，我差点认不出。”外嫁多年后第一次踏足兰蕙园小区的欧姨告诉记者，自己从小在附近长大，后来外嫁之后很多年没回来，如今的兰蕙园让她有翻天覆地之感。“我的好姐妹跟我说这里变得很漂亮，还有个广场可以跳舞，我才特意回来看看的。”欧姨说。

在走访过程中，兰蕙园小区的居民都对这个小舞台及

一旁的休闲运动设施赞不绝口。居民陈伯说：“我们平常都喜欢在这里跳广场舞、打乒乓球、锻炼身体。每逢节假日，这个小舞台也成为不同活动的举办场地，载歌载舞，非常欢乐。”

素社街道工作人员介绍，街道、社区多次在兰蕙园小区内组织开展乒乓球比赛、文艺作品展、公益电影放映等文娱活动。此外，还会不定期举行义诊、义剪、健康讲座等惠民活动，大大丰富了居民的社区生活。

◀平日里，居民很喜欢来休闲运动区域锻炼身体。



兰蕙园经过微改造环境越来越好。

引导居民共建共治共享 社区绿树成荫

“有空我就来浇浇水，看着它们一天天长大，我心里非常高兴。”认领了家门口绿植的街坊邓婆婆对记者说。为更好维护兰蕙园小区微改造项目成果，引导居民共同爱护小区各设施，探索共建共治共享社会治理模式，基立北社区党总支牵头成立兰蕙园小区自治管理小组。

据悉，管理小组内设“巡逻组”和“绿地养护组”。其中，巡逻组由辖区党员、楼长、居民代表以及热心居民组成，在疫情防控形势严峻的时期，巡逻组的成员们承担起许多疫情防控工作的任务。而绿地养护组由住在附近的住户认领维护。兰蕙园如今绿树成荫，背后离不开居民们的细心照料。

