



习近平致电祝贺阮春福当选连任越南国家主席

李克强致电祝贺范明政当选连任越南政府总理

新华社北京7月26日电 7月26日,国家主席习近平致电阮春福,祝贺他当选连任越南国家主席。

习近平在贺电中指出,中越是山水相连的社会主义邻邦,传统情谊深厚,共同利益广泛。面对百年变局和世纪灾

疫,双方坚守共同理想信念,践行团结友好初心,以实际行动赋予两国全面战略合作合作新的时代内涵。

习近平强调,今年以来,越共十三大胜利召开,中国共产党迎来百年华诞。中越两党和国家建设事业步入承前

启后关键阶段。我高度重视中越关系发展,愿同越南领导同志们一道努力,加强对新时期两党两国关系的战略引领,朝着构建中越具有战略意义的命运共同体目标不断迈进。

同日,国务院总理李克强致电祝贺

范明政当选连任越南政府总理,表示愿同范明政总理一道努力,增进双方政治互信,夯实友好合作基础,加快发展战略对接,构建互利共赢格局,推动新时期中越关系不断向前发展。

减税红包来了

三部门明确支持住房租赁市场发展税收优惠政策

新华社北京7月26日电 记者26日从财政部了解到,财政部、国家税务总局、住房和城乡建设部日前联合发布公告,明确了进一步支持住房租赁市场发展的税收优惠政策。

日前召开的国务院常务会议确定,从10月1日起,住房租赁企业向个人出租住房适用简易计税方法,按照5%征收率减按1.5%缴纳增值税;对企事业单位等向个人、专业化规模化住房租赁企业

出租住房,减按4%税率征收房产税。

此次发布的公告对上述部署进行了明确和落实。根据公告,住房租赁企业中的增值税一般纳税人向个人出租住房取得的全部出租收入,可以选择适用简易计税方法,按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳增值税,或适用一般计税方法计算缴纳增值税。住房租赁企业中的增值税小规模纳税人向个人出租住房,按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳

增值税。住房租赁企业向个人出租住房适用上述简易计税方法并进行预缴的,减按1.5%预征率预缴增值税。

公告称,对企事业单位、社会团体以及其他组织向个人、专业化规模化住房租赁企业出租住房的,减按4%的税率征收房产税。

公告明确,对利用非居住存量土地和非居住存量房屋(含商业办公用房、工业厂房改造后出租用于居住的房屋)

建设的保障性租赁住房,取得保障性租赁住房项目认定书后,比照适用上述税收政策。

中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞表示,这些减税政策有助于增加住房租赁企业和企事业单位的住房租赁收益,在刺激住房租赁市场增加有效供给的同时,也有助于降低住房租赁价格,减轻住房租赁者的租房负担。

广州市召开2021年经济发展“上半年怎么看、下半年怎么干”协商座谈会

坚定同心同向推动广州高质量发展

张硕辅讲话 温国辉作通报 李贻伟主持

信息时报讯(记者 吴瑕 通讯员 史伟宗)昨日,广州市2021年经济发展“上半年怎么看、下半年怎么干”协商座谈会在市政协召开。市委书记张硕辅出席并讲话。市委副书记、市长温国辉通报上半年经济运行情况。市政协主席李贻伟主持。

座谈会上,谢勇、杜兰、舒锐、唐忆鲁、龚元、刘根生、方颂、曾春航等政协委员,分别就构建广州生物医药产业供应链安全保障体系、加快人工智能产业集群高质量发展、推进模块化绿色循环水养殖技术模式、推动广州游戏产业集聚式发展、提升白鹅潭焕发新活力、拓展珠江后航道发展空间、解决中小企融资难、推进城中村村系统更新等建言献策。张硕辅认真听取发言,认为大家

工作思路清、抓得准、措施实、干劲足,要求有关部门认真研究吸纳。他说,市政协聚焦城市高质量发展建言献策,围绕民生福祉履职尽责、助力疫情防控发声发力,为推动广州经济社会平稳健康发展作出积极贡献,市委、市政府给予充分肯定。

张硕辅强调,今年以来,我们以党史学习教育为动力,统筹推进疫情防控和经济社会发展各项工作,成绩来之不易。但我市发展还面临很多挑战,必须深入学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神,坚持学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行,全面贯彻落实中央决策部署及省委、省政府工作要求,坚定信心、振奋精神、埋头苦干,不断巩固扩大经济稳中加固、稳中向好的发展

态势,确保完成全年经济社会发展主要目标任务。要全力以赴抓好提档升级常态化疫情防控,加大暖企稳企安企力度,大力发展战略性新兴产业,加快建设科技创新强市、先进制造业强市、现代服务业强市、人才强市,全面深化改革扩大开放,不断优化营商环境,推进重大平台、重点项目建设,推动城市更新和乡村振兴,保障和改善民生,建设更高水平美丽广州,统筹抓好发展和安全,以扎实的“双统筹”奋力夺取“双胜利”。

张硕辅强调,全市各级政协、各民主党派、工商联和无党派人士要坚持党的全面领导,加强思想政治引领、广泛凝聚共识,围绕市委中心工作积极履职尽责,坚定同心同向推动广州高质量发

展。各级党委、政府要为政协组织和各党派团体开展工作提供坚强保证。

温国辉通报情况时说,上半年广州全力推动经济持续稳步恢复、动能转换深入推进、发展质效明显提升、城市功能不断增强、民生保障不断改善,但仍存在较大压力。下半年要着力推动经济稳健增长,提升产业链现代化水平,深化重点领域改革攻坚,增强城市能级,提高人民美好生活品质。希望市政协和各位委员更好发挥职能作用,一如既往地关心支持市政府做好各项工作。

市领导王世彤、潘建国、庾建设、姚建明、于欣伟、张雅洁、郭志勇、彭高峰、黄伟林、何汝诚、李小琴,市直有关部门、市政协各专委会、市各民主党派和工商联、台联负责人参加。

张硕辅到天河区检查督导隧道施工安全生产工作时要求把安全贯穿到生产每个环节 坚决守住城市安全底线

信息时报讯(记者 吴瑕 通讯员 史伟宗)昨日,广州市委书记张硕辅到天河区地铁13号线二期天河公园站隧道工程项目现场,检查督导隧道施工等安全生产工作。

张硕辅强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的重要论述精神,始终把保障人民群众生命财产安全放在第一位,坚决落实省委、省政府工作要求,严格措施、严格监督、严格责任,切实做好建筑施工等各领域安全生产工作,牢牢守住不发生重

特重大事故底线。要坚持规范施工设计。统筹好安全与质量、速度的关系,严格按照规程设计施工方案,充分考虑各种极端情况,明确施工要求和施工流程,确保工程质量和安全。要强化科学施工组织。严格按照施工方案组织施工,全面落实技术交底,把工程特点、技术质量、施工方法、安全措施等要求贯彻到施工第一线,把安全监管落到“掌子面”,确保施工各环节环环相扣、严丝合缝,坚决避免施工技术问题引发安全事故。要加强施工现场

安全监测。严格落实有掘必探、先探后掘,动态滚动排查风险隐患,充分运用科技手段捕捉安全隐患弱信号,强化透水、有害气体、坍塌、粉尘、噪音等风险监测,确保施工到哪里监测就到哪里、工程监测就跟进到哪里,对存在问题采取果断措施整改到位,对不符合安全生产规范的项目要坚决停工整改。要提升应急处置能力。坚持宁可备而不用、不可用而不备,立足出现最不利的情况和多种风险叠加影响,进一步优化应急机制和处置预案,加强应急物资储备和抢

险救援队伍建设,不定期组织开展“双盲”演练,提升应急救援实战本领,做到反应及时、处置得当,确保突发事件“处早处小”。要压紧压实安全责任。严格落实“党政同责、一岗双责、失职追责”和“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”要求,压实建设、勘察、设计、施工、监理五方责任,把安全监督贯穿到施工全流程、各环节,强化执纪问责,对失职失责行为绝不姑息。

市领导陈志英、潘建国参加。

温国辉参加党支部党史学习教育专题组织生活会

温国辉表示,习近平总书记“七一”重要讲话,是以史为鉴的深刻启示,是胸怀伟业的政治宣言,是筑牢初心的精神指引,是开创未来的行动纲领。深入学习贯彻总书记“七一”重要讲话,是当前和今后一个时期的首要政治任务。

温国辉强调,市政府系统机关党支部要以学习贯彻总书记“七一”重要讲话精神为契机,丰富拓展党史学习教育内涵,推动学习教育转化为奋进新征程、建功新时代的实际行动,努力建设让党放心、让人民满意的模范机关。市政府办公厅要高标准高质量高效率做

好“三服务”工作,力争在讲政治铸忠诚、抓学习悟思想、践宗旨办实事、开新局显担当、优作风强本领上作表率。

省委党史学习教育第一巡回指导组组长陈晓阳,市委党史学习教育办联络指导组、第七巡回指导组负责同志到会指导。

信息时报讯(记者 吴瑕 通讯员 穗府信)按照党史学习教育安排,昨天上午,广州市委副书记、市长温国辉以普通党员身份,参加组织关系所在的市政府办公厅综合一处党支部专题组织生活会,与支部党员一起深入学习习近平总书记“七一”重要讲话,交流学习体