



石溪村更新改造展厅对外开放

石溪村拟打造成科技创意港

信息时报讯(记者 蔡晓素)石溪村更新改造展厅已对外开放,村民可前来参观和咨询了解改造情况。3月29日上午,石溪村更新改造展厅举行了落成开放仪式。广州市海珠区住建局科长谷慧明、李琳锋,瑞宝街道人大工委主任陈泽飞、党工委副书记罗源,办事处副主任蒋祥华,石溪经济联社党委书记王广海等,以及企业家代表、部分村民参与了此次活动。

更新改造展厅用于村民参观议事

开放仪式现场,瑞宝街道党工委副书记罗源、石溪经济联社党委书记王广海、佳兆业集团和红八方集团的负责人分别致辞,对广大村民对石溪村更新改造工作的支持与配合表示感谢,并表示将携手各方把石溪村打造成一个宜业、宜商、宜居的城市新中心。

据了解,石溪村更新改造展厅位于海珠区石溪冲边街15-17号,共有四层楼,建筑面积约四千平方米,一楼为主要展示空间,二楼以上是办公区域。一楼展示区通过电子投影、沙盘模型、户型模型等形式呈现石溪村更新改造工作的规划、进度和未来蓝图等内容。

同时,展厅还带有多媒体会议室,用于村民参与讨论更新改造工作的有关事宜。工作人员介绍,对外开放时间为周一至周六9:00~12:00,14:00~17:00。村民可在该时间段前来参观和咨询,届时将有工作人员陪同参观,解读更新改造工作的相关信息以及解答疑



石溪村更新改造展厅举行落成开放仪式。通讯员供图



村民参观更新改造展厅。通讯员供图

问。

石溪经济联社更新办相关负责人表示,这个新展厅是加强与村民、业主沟通的良好基地,可以更好地收集权属人对拆迁补偿方案、复建房户型、回迁位置及其他城中村改造工作的意见,广泛听取村民对更新改造工作的意愿、想法和诉求。

采取“先安置后拆迁”模式

记者了解到,石溪村自2009年申请启动更新改造工作以来,通过开展民意宣传、土地勘测定界、历史用地确权、房屋外围测量等工作,正稳步推进改造进程。今年3月,石溪村更新改造项目已完成基础数据调查工作,集体物业测量率、入户率、私人住宅测量率达到100%,私人住宅入户率92.49%。

石溪村更新改造工作最大特点是争取实行“先安置后拆迁”的改造模式,利用村集体旧厂房地建设安置房,以尽早实现回迁安置,既能增强权属人的改造意愿,又能解决权属人临迁期间的住房麻烦。

村民吴姨一直在关注该项目进度,她非常认可石溪村更新改造的工作,“我为这个项目点100个赞,它使我们的生活环境变得更好,生活幸福指数也越来越高,希望可以快点完成改造,尽早住上舒适的电梯房。”

拟打造成广州科技创意港

据悉,石溪村位于海珠区西南,南邻珠江后航道,与番禺洛溪岛隔江相望,经丫髻大桥与荔湾区东沙街相接,临近广纸新城,地理位置得天独厚。根

据石溪最新制定的片区策划方案,石溪片区规划定位为海珠左岸·新兴战略性新兴产业生态区,重点发展IAB、NEM等相关产业,做强科技服务、高端商务等高端产业环节,打造广州科技创意港,孕育广州科技产业新引擎。

早在2009年石溪村就申请进行改造,此后石溪更新改造工程项目被正式纳入广州市2017年城市更新计划、2018年广州市城中村全面改造计划预备项目。根据最新通过的片区策划方案,石溪村将通过全面改造,实现产业转型升级,彻底解决环境污染问题;落实市四大重点项目,加快推进城市快捷路二期、环岛路、地铁10号线、广佛线三期等重点工程的实施。此外,改造后的石溪村,将增加1所完全中学、3所幼儿园,扩建1所小学(幼旁小学),升级石溪中医院。

“洗河”行动不间断 河涌环境大变样

瑞宝街还加强治水宣传,倡议街坊投身治水护水行动

信息时报讯(记者 蔡晓素)今年2月以来,瑞宝街持续对辖内的河涌开展新一轮的“洗河”专项行动,使河涌环境得到良好改善。3月15日上午,瑞宝街对石溪涌、乌球渠进行“洗河”专项行动,并现场举行治水宣传活动,倡议街坊一起参与到治水护水行动当中。瑞宝街城管科、石溪经济联社、社区居委会等多个部门参与其中。

当日上午,尽管当天天下起了雨,但丝毫不影响大家的行动热情。瑞宝街道河长办相关负责人进行讲话和部署,随后大家开始行动,对石溪涌、乌球渠展开清污。对水道的水片漂浮垃圾、两岸堤防、人行道、栏杆和亲水平台等进行清理,城管等相关部门还对沿河两岸乱张贴、乱涂画和悬挂物进行清理,确保河道及两岸的整洁、卫生。据统计,本次行动出动共100余人,车辆7台,船只3

艘。经过环卫工人数小时的奋战,行动效果显著,清理了砖块、生活垃圾共2吨。

瑞宝街城管科相关负责人表示,从今年2月开始,瑞宝街持续对辖内的“大河”“小河”开展轮回“洗河”大行动,此次洗河行动使石溪涌和乌球渠河道得到了更深度的清理,“我们将持续以‘河面无漂浮物、河中无障碍、河岸无垃圾’为目标,努力打赢黑臭水体剿灭战,为治水工作新成效交出一份满意的答卷。”

活动当天,瑞宝街还组织海珠区城管燃气科、司法所、农管科、安监中队等多个部门,在石溪东壁公园内举行“坚持长效治水、构建和谐瑞宝”治水宣传活动。现场通过向居民群众介绍和宣传近期石溪涌的河涌整治成效,积极引导沿涌边的商户、临近的居民齐参与治水



▲瑞宝街开展洗河专项行动。通讯员供图



▶工作人员向居民宣传治水护水。通讯员供图

行动中。

有街坊表示,自己从小在石溪河涌边长大,看着原本的河涌一天天变得美丽整洁,很开心,“非常支持街道的治水工作,我也十分愿意参与到保护河涌的行动当中,希望石溪涌能尽快恢复昔日整洁美丽的模样。”

