



## 北滘镇陈大滘村级工业园清拆正式启动

# 未来变身“文创+智造”产业园区

□信息时报记者 邱作霖  
见习记者 陈瑶

3月12日,在4台挖掘设备“轰隆隆”的机器轰鸣中,北滘镇陈大滘村级工业园清拆启动仪式正式进入作业,占地约60亩的首期启动区改造工程正式拉开改造的帷幕。未来,这里将被打造成以“设计文创+科技研发”为主题的产业园区,主动承接广东工业设计城和美的创新中心的产业外溢效益。

### 北滘村级工业园改造迫在眉睫

“今天特意召开这个启动仪式,是我们重新吹响村改的一种信号,向大家表达一种决心,凝心聚力,共同推进村改工作。”北滘镇党委书记张新杰在动工仪式上表示,村级工业园改造不仅是推动北滘发展的“头号工程”,也是市民幸福的“头号工程”。

记者了解到,北滘29个村级工业园占地超1.5万亩,但产值贡献率仅13%,平均容积率仅约为0.57,极具发展潜力和提升空间,这部分村级工业园的改造可谓是迫在眉睫。2018年,北滘镇制定了“2018~2020年北滘镇村级工业园升级改造三年行动计划”,拟在3年里改造2450.5亩土地,包括坤洲-桃村工业区改造项目、西滘工业区改造项目、黄龙村黄涌工业区改造项目等8个



北滘陈大滘村级工业园清拆启动仪式启动及清拆现场。  
信息时报记者 吕官弟 摄

项目,计划建设承接园区建筑面积约11.8万平方米。

截至目前,北滘镇已累计拆除厂房用地面积343亩,建筑物15万平方米,新建承接园区建筑面积6.4万平方米。其中占地约350亩的陈大滘改造项目,经过紧锣密鼓的反复沟通协商,占地约60亩的首期启动区改造工程也正式拉

开帷幕。

同日,位于工业大道,总占地面积约为130亩的广东蚬华电风扇有限公司地块改造项目也启动清拆,计划本月中旬完成80亩的拆除工作,改造后将打造成集休闲娱乐于一体的大型商业体,进一步促进北滘镇产业转型升级,完善广东工业设计城周边配套设

### 打造“设计文创+科技研发”主题

陈大滘工业区改造项目作为北滘镇村级工业园升级改造三年行动计划的示范项目,北滘总商会会长冼锡彬在活动中透露:“未来,我们计划把园区改造成建筑面积为70万平方米左右的产业园,打造集设计、制造及市场营销为一体的新产业链,成为年轻人工作、生活悠闲的理想园区。”据了解,北滘计划通过“拆除重建+局部加建+综合整治”的混合模式,打造成以“设计文创+科技研发”为主题的产业园区,主动承接广东工业设计城和美的创新中心的产业外溢效益。

目前项目平台公司已和多家知名公司、集团开展招商洽谈,其中首期计划进驻的企业达50家,新增设计师约500人,预计达产后销售额将超10亿元,新增办公场地近12.5万平方米。预计达产后销售额将超10亿元,促成设计成果孵化和产业化项目达150个以上,为华为、小米等多家知名企业孵化和培育60个以上设计创新产品。

启动仪式上,进驻企业代表库尔兹(中国)设计事务所中国区总经理熊浩表示:“企业进驻北滘短短三年时间,已是拥有50名专业设计师的团队,接下来我们还将积极开拓海外客户,不断集结人才和资源。”

### 简讯

## 佛山警方捣毁一制假窝点 查获749余假证章

近日,佛山市顺德区公安局陈村派出所通过群众举报和缜密侦查,成功捣毁一个制作、贩卖假证照印章窝点,抓获制假人员2人,查封涉案电脑2台,打印机4台,起获假牌假证、假票据、假公章等成品和半成品共计749件。“从孩子的出生证到死亡火化证、安葬证等,一系列的假证件应有尽有,只有你想不到,没有你看不到!”办案民警介绍。

3月7日早上8时许,陈村派出所接佛山110警情:有群众举报,位

于陈村镇潭村新村西路一出租屋内,怀疑有人制作假证件。接报后,陈村派出所五乡社区民警中队迅速组织警力部署行动,经过侦查确认该出租屋内有人员时,于当天上午开展突击检查,当场捣毁这个隐藏在出租屋内的制作假证章窝点,抓获犯罪嫌疑人朱某耀、朱某平夫妻二人,现场查获涉案工具电脑2台、打印机4台,各类假证章成品和半成品749件。

在派出所内,查获的假证假印章堆满了一桌,生育证、出生证、毕业(学

位)等等应有尽有,出具单位涉及公安机关、工商局、安监局等多职能部门及企业机构。其中,种类“最齐全”的是房产证,覆盖了包括国有土地使用证、集体土地使用证、房地产权证等范围。民警介绍,假证假印章一旦流入社会会引起各类民事纠纷,还会有人使用假证从事违法行为,触犯刑法。目前,二人因涉嫌伪造、买卖国家机关公文、证件、印章被依法刑事拘留。

信息时报记者 邱作霖 王国威  
通讯员 梁晓茵 陈秋沅

## 450万货物失联 警方18小时快速寻回

2月23日,佛山市顺德区公安局伦教派出所接到市民张先生报案,表示自己委托第三方运输价值450万元货物在运送过程中失联,怀疑自己其被诈骗,于是报警求助。

据悉,张先生是某物流公司负责人,于2月13日受伦教一家万通板加工厂的委托,从该厂运输一批价值450万的万通板到新疆石河子。由于张先生的公司没有货车,于是委托第三方某运输公司进行运输,双方约定2月21日货物到达目的地,但是直到22日货物仍未运到,且联系不上该运输公司负责人以及货车司机。事主十分着急,立即报警求助。

接到被诈骗的报案后,顺德区局刑侦大队、伦教派出所迅速抽调精干力量成立专案组,专案组辗转广州、佛山等地展开侦查,寻找相关当事人,查找货物的去向。经过18小时连夜奋战,2月24日下午,民警终于查清了货物的去向和事情的缘由。

原来,张某经朋友介绍找到该运输公司,约定由该公司司机刘某前来对接运货,但刘某私下将这单业务转给了何某,何某接货后再转包给广州某物流城一家公司,由该公司安排运货到新疆。张某见货物没有按期运到,又联系不上刘某,以为被骗,所以心急之下报警求助。3月3日,该批货物终于全部安全抵达新疆的目的地,事主心里悬着的石头终于放下。3月12日,事主张先生专程来到伦教派出所送上锦旗致谢。

信息时报记者 邱作霖 王国威  
通讯员 梁晓茵 梁东江

## 兄弟三人凌晨醉酒后坠河 民警消防员紧急救援

“有人在吗,救救我们!”3月10日,顺德区杏坛镇发生了惊险一幕,表兄弟三人在凌晨醉酒后坠入河涌,危急之际,幸有杏坛派出所民警和消防队员及时救助,落水者脱离生命危险。

早上7时许,家住顺德杏坛的陈先生在杏坛镇马齐河涌旁的一家早餐店吃早餐,他刚坐下不久,听到不远处传来呼救声,陈先生跑到河涌边一看,眼前的一幕让他惊呆了,只见河涌中2名男子抱成一团,全身湿透,浑身颤抖着不敢走动,其中一人额头有处伤口不断有鲜血涌出,陈先生马上报警求助。

接警后,杏坛派出所民警和专职

消防队来到现场。现场看到,2名男子抱着站在一米深的河涌里,由于河水中心深度达3米多深,河涌的地下路面凹凸不平,2个落水者醉酒后不敢走动,所以一直抱在一起待在原地等候救援。消防员马上把救援扶梯放到落水者旁边,指引着他们往上爬,很快,在民警和消防队员的帮助下,2名落水者顺利爬上岸边,接着,民警和守候一旁的120医护人员把2人紧急送往杏坛医院治疗。

“我还有一个弟弟在河里,你们快去救救他”,去往医院途中,一名落水者惊叫道。杏坛派出所民警和专职消防队员马上调来橡皮艇,安排队员

继续搜救,一组下河搜索,一组沿河岸排查。“水流不急,应该还在沿线”,队员在河涌中用竹竿和划桨冲着河底淤泥捞救,眼看着时间一分一秒地过去,现场所有人的心都揪成一团,搜救一个多小时后仍未果,正在这时,在周边走访的民警传来喜讯,“坠河的弟弟人没事,在凌晨4点多就回宿舍了”,这时,现场所有人才松了一口气。原来,坠河的是表兄弟三人,凌晨坠河后,其中一个表弟借着酒劲爬上河涌已经先返回宿舍休息,全然忘记了河涌中还有两位表哥。

信息时报记者 邱作霖 王国威  
通讯员 梁晓茵 郭帅